

Số: 45/TB-THADS

Lai Vung, ngày 26 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ bản án số 02/2020/QĐST-DS, ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 516/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 01 năm 2022, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 240/TB-ĐG, ngày 21/12/2022 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản ông Trần Văn Tu và bà Phạm Thị Lắm ; Địa chỉ: ấp Long Hòa, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất:

Diện tích 930,8m<sup>2</sup> đất Lúa, thuộc thửa đất số 937, tờ bản đồ số 36 do Trần Văn Tu đứng tên, đất tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp và cây trồng trên đất;

**2. Giá khởi điểm: 44.493.562đ**

(Các khoản thuế và phí khi làm thủ tục sang tên theo luật định của pháp luật)

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp** từ ngày 23/12/2022 đến 15 giờ ngày 16/01/2023 ( Số 08, Võ Trường Toản, Phường 01, Tp.Cao Lãnh, Đồng Tháp), **xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 24/10/2022 đến 15 giờ ngày 15/11/2022;

**4. Tiền đặt trước:** 20% theo giá khởi điểm nộp vào tài khoản Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp , mở tại Vietinbank số 129000033200 từ ngày 12,13 đến 15 giờ ngày 16/01/2022

**5. Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian nộp phiếu đấu giá lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/12/2022 đến 15 giờ ngày 16/01/2023

**6. Thời gian công bố người trúng đấu giá:** Trước khi kết thúc buổi đấu giá  
Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: **Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.** Điện thoại: **0277.6250230;**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Phong Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
*Cao Văn Nghĩa*